



Změna č. 1 ÚP Šindelová

Návrh, část odůvodnění

LEGENDA

zpr. navrhované

Vymezení území

plochy plochy
stabilizované změn

hranice zastavěného území k 31.01.2023

zastavěné plochy

Plochy s rozdílným způsobem využití:

Plochy bydlení (B)

bydlení individuální městského a příměstského typu

bydlení individuální venkovského typu

Plochy rekreace

rekreace individuální

Plochy zemědělské

plochy zemědělské

Plochy smíšené nezastavěného území

NSx plochy smíšené nezastavěného území

Význam indexů funkcí zastoupených

v plochách se smíšenou funkcí:

p - přírodní

l - lesnická

k - kulturně historická

Vybrané limity využití území:

místní biokoridor nefunkční

památný strom

památná modifinová alej

ochranné pásmo přírodní památky

pozemky do vzdálenosti 50 m od kraje lesa

poddolované území - bod

nemovitá kulturní památka

záplavové území Q100 řeky Rotavy

aktivní zóna stanoveného záplavového území řeky Rotavy

měřicí stanice ČHMÚ

zdroj povrchové vody (úprava vody Rotava)

radiový směrový spoj

trasa pro běžecské lyžování

LIMITY VYPLYVAJÍCÍ Z VLASTNOSTÍ ÚZEMÍ

migrační významná území

mokřad mezinárodního významu

staré důlní dílo

staré zatěže a kontaminované plochy

území s archeologickými nálezy - 1. kategorie

investice do půdy za účelem zlepšení půdní úrodnosti - bod

investice do půdy za účelem zlepšení půdní úrodnosti - linie

investice do půdy - plošné odvodnění

vodní toky, které nejsou zapsány v katastru nemovitostí

opomíjený krajinný prvek ze zákona

mokřady, které nejsou zapsány v katastru nemovitostí

opomíjený krajinný prvek ze zákona

rizikové území při extrémních přívalových srážkách

kritický bod - přívalové srážky

LEGENDA

zpr. navrhované

Vymezení území:

plochy plochy
stabilizované změn rezervy

hranice zastavěného území k 15.04.2014

zastavěné plochy

územní rezervy

popis plochy s rozdílným způsobem využití

Plochy s rozdílným způsobem využití:

Plochy vodní a vodohospodářské

plochy vodní a vodohospodářské

Vybrané limity využití území:

hranice ÚSES

památné modifinové alej

meteorologická stanice

vedoucí projektant Ing. arch. A. Kasková	odpovědný projektant Ing. arch. A. Kasková	kreslil I. Játová	
Kraj Obec s rozš. p.	Karlovarský kraj Kraslice	Obec Šindelová Pořizovatel Městský úřad Kraslice	
obsah			datum stupeň
			Návrh
			č.zak.
			2208 - I.
			výkres číslo
			1
			měřítko
			1:10 000
Koordinátní výkres			