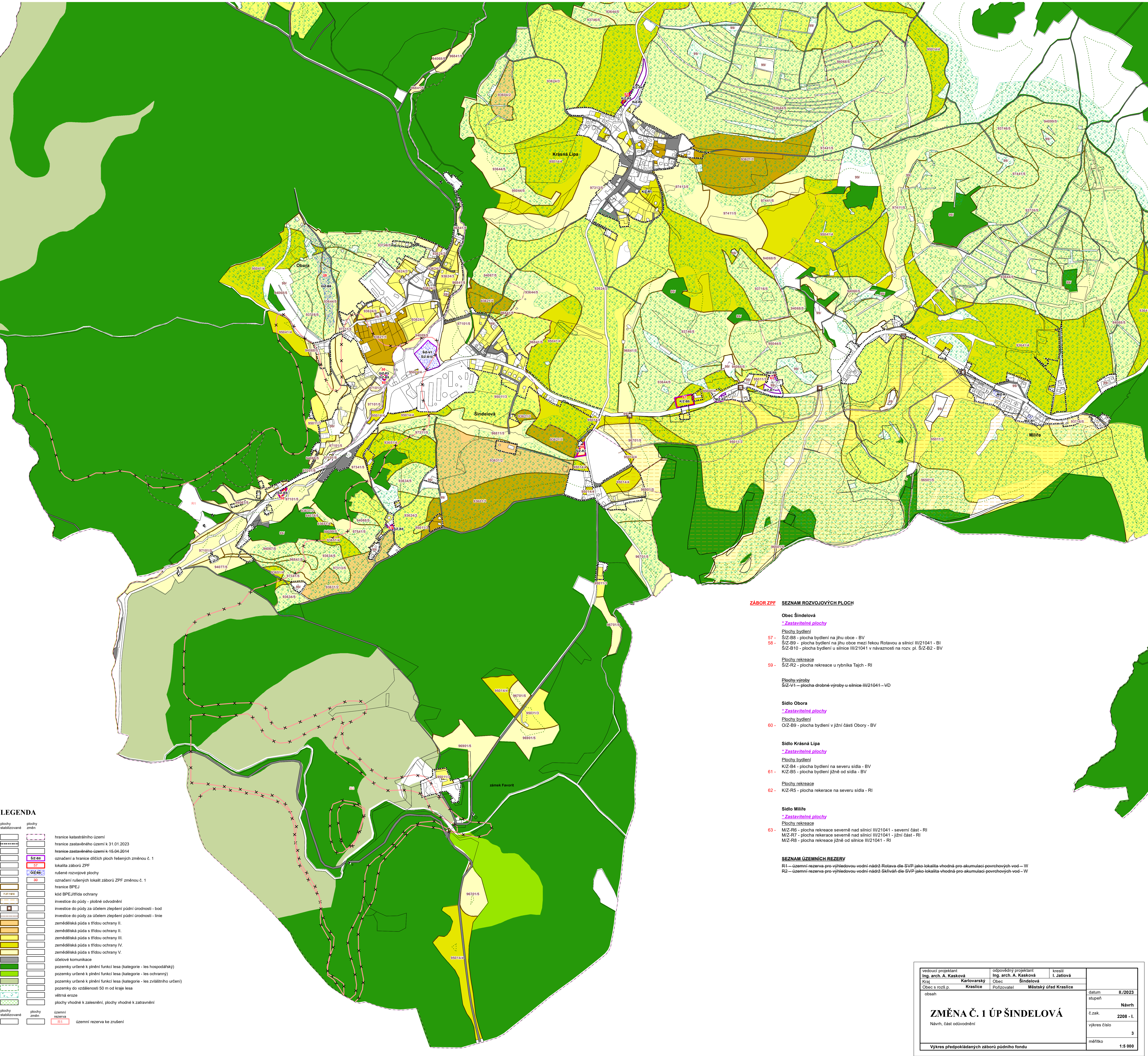
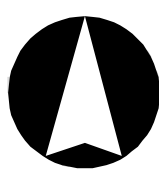


Změna č. 1 ÚP Šindelová

Návrh, část odůvodnění



LEGENDA

plochy stabilizované	plochy změn	hranice katastrálního území
		hranice zastavěného území k 31.01.2023
		hranice zastavěného území k 15.04.2014
		označení a hranice dílčích ploch řešených změnou č. 1
		lokality záborů ZPF
		rušené rozvojové plochy
		označení rušených lokalit záborů ZPF změnou č. 1
		hranice BPEJ
		kód BPEJ třída ochrany
		investice do půdy - plošné odvodnění
		investice do půdy za účelem zlepšení půdní úrodnosti - bod
		investice do půdy za účelem zlepšení půdní úrodnosti - linie
		zemědělská půda s třídou ochrany II.
		zemědělská půda s třídou ochrany III.
		zemědělská půda s třídou ochrany IV.
		zemědělská půda s třídou ochrany V.
		úcelové komunikace
		pozemky určené k plnění funkcí lesa (kategorie - les hospodářský)
		pozemky určené k plnění funkcí lesa (kategorie - les ochranný)
		pozemky určené k plnění funkcí lesa (kategorie - les zvláštního určení)
		pozemky do vzdálenosti 50 m od kraje lesa
		větrná eroze
		plochy vhodné k zalesnění, plochy vhodné k zatravnění
plochy stabilizované	plochy změn	územní rezerva
		územní rezerva ke zrušení

ZÁBOR ZPF SEZNAM ROZVOJOVÝCH PLOCH

- Obec Šindelová
- * Zastavitelné plochy**
- Plochy bydlení
- 57 - Š/Z-B6 - plocha bydlení na jihu obce - BV
- 58 - Š/Z-B9 - plocha bydlení na jihu obce mezi řekou Rotavou a silnicí III/21041 - BI
- Š/Z-B10 - plocha bydlení u silnice III/21041 v návaznosti na rozv. pl. Š/Z-B2 - BV
- Plochy rekreace
- 59 - Š/Z-R2 - plocha rekreace u rybníka Tajch - RI
- Plochy výroby
- Š/Z-V3 - plocha drobné výroby u silnice III/21041 - VD
- Sídlo Obora
- * Zastavitelné plochy**
- Plochy bydlení
- 60 - O/Z-B9 - plocha bydlení v jižní části Obory - BV
- Sídlo Krásná Lipa
- * Zastavitelné plochy**
- Plochy bydlení
- K/Z-B4 - plocha bydlení na severu sídla - BV
- K/Z-B5 - plocha bydlení jižně od sídla - BV
- Plochy rekreace
- 62 - K/Z-R5 - plocha rekreace na severu sídla - RI
- Sídlo Milíře
- * Zastavitelné plochy**
- Plochy rekreace
- 63 - M/Z-R6 - plocha rekreace severně nad silnicí III/21041 - severní část - RI
- M/Z-R7 - plocha rekreace severně nad silnicí III/21041 - jižní část - RI
- M/Z-R8 - plocha rekreace jižně od silnice III/21041 - RI

SEZNAM ÚZEMNÍCH REZERV

R1 - územní rezerva pro výhledovou vodní nádrž Rotava dle SVP jako lokalita vhodná pro akumulaci povrchových vod - W

R2 - územní rezerva pro výhledovou vodní nádrž Skřivář dle SVP jako lokalita vhodná pro akumulaci povrchových vod - W

vedoucí projektant Ing. arch. A. Kasková Kraj Čech s rozš.p.	odpovědný projektant Ing. arch. A. Kasková Obec Kraslice	kreslil I. Jatišová Šindelová Pořizovatel	Městský úřad Kraslice
obsah	ZMĚNA Č. 1 ÚP ŠINDELOVÁ		
Návrh, část odůvodnění			datum stupeň Návrh
			č.zak. 2208 - I.
			výkres číslo 3
			měřítko 1:5 000
Výkres předpokládaných záborů půdního fondu			